

Schriftelijke vragen VVD inzake Parkeerbeleid voor het gebouw Diemerburgh

Geacht college,

We hebben vragen over parkeren bij Diemerburgh.

Het gebouw bestaat uit 4 VvE's waaronder appartementen en parkeren. Zowel de appartementen als de parkeer-garages en -boxen hebben een apart kadestraal nummer. Deze moeten ook apart verkocht worden. Dat gebeurt al meer dan 10 jaar.

Omdat bewoners een parkeerplaats behoren te kunnen kopen bij het appartement krijgen ze **geen vergunning** om te parkeren in de blauwe zone voor de eerste auto. Onderstaand het formele antwoord:

Bewoners komen deels in aanmerking voor een bewonersonthefving blauwe zone voor het op straat parkeren, aangezien in de bestemmingsbepalingen van het bestemmingsplan Tolbrug is opgenomen dat er per woning een parkeerplaats op eigen terrein gerealiseerd is en bij een woning met werkfunctie 2 parkeerplekken op eigen terrein is gerealiseerd. Dit houdt in dat voor de woningen zonder werkfunctie voor een 2e auto een bewonersonthefving aangevraagd kan worden (hun 1e auto staat inpandig geparkeerd) en voor de woning met werkfunctie vanaf het 3e autobezit (hun 1e en 2e auto staan inpandig geparkeerd)."

Echter toen bewoners hun appartement in 2007 kochten was er nog wel sprake vrij parkeren.

Er zijn dan ook genoeg bewoners die niet beschikken over een parkeerplaats omdat zij geen auto hadden of dat er op moment van koop door het vrij parkeren geen noodzaak was om een parkeerplaats te kopen.

De verkopende makelaar voor het gebouw had toen al parkeerboxen c.q. parkeerplaatsen verkocht aan externe partijen.

De garageboxen en parkeerplaatsen werden apart van de privé gedeelten verkocht.

Iedereen die een woning c.q. appartement kocht, kon nog wel een parkeerplaats kopen. Deze plaatsen waren c.q. zijn niet gekoppeld aan een woning.

Op het moment dat er een blauwe zone kwam zijn bewoners in de gelegenheid gesteld om een vergunning aan te schaffen en door verschillende bewoners is dat ook gedaan, ondanks het feit dat ze soms beschikten over een eigen parkeerplaats.

1. Graag reactie op het bovenstaande. Klopt dit allemaal?
2. Wat waren de spelregels rondom parkeren Diemerburgh en wat zijn ze nu?
3. Wanneer zijn de regels precies veranderd? Met de beleidsnota van 2014?
4. Waarom zijn de spelregels veranderd?
5. Hoe en wanneer zijn de bewoners daarover geïnformeerd? Graag een afschrift daarvan.

Met vriendelijke groeten

Brigitte Wielage

Fractievoorzitter VVD Diemen